

**O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt Gminy O s i ę c i n y ogłasza II przetarg ustny ograniczony  
na sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości zabudowanej,  
położonej w miejscowości Pilichowo, gm. Osiećciny**

1. Przedmiotem sprzedaży jest udział należący do Gminy Osiećciny w wysokości 298/6281 w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr ew. 12/3 o pow. 0,3222 ha, położonej w miejscowości Pilichowo, gm. Osiećciny. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radziejowie Księga Wieczysta Kw Nr WL1R /00029436/5.
  2. Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Strefa rolniczo-osadnicza ( RO ) , teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
  3. Przetarg jest ograniczony na rzecz właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym na działce o nr ew. 12/3 położonej w m. Pilichowo, gm. Osiećciny
  4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu:  
**do 17 listopada 2020 roku należy przedłożyć:**
    - oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu
    - dowód wniesienia wadium
- Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy do dnia **18 listopada 2020 roku**.
5. Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.
  6. **Cena wywoławcza netto wynosi – 9.510,00 zł**
  7. P r z e t a r g odbędzie się w dniu **24 listopada 2020 roku** o godz. **10<sup>00</sup>** w sali narad Urzędu Gminy w Osiećcinach ul. Wojska Polskiego 14.

8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **951,00 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100)** na konto KDBS O/Osiećciny 87 9550 0003 2002 0000 0101 0023 dopisując na poleceniu przelewu „Przetarg na sprzedaż udziału w wysokości 298/6281 w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Pilichowo, gm. Osiećciny” najpóźniej **do dnia 17 listopada 2020r.**
  9. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
  10. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu odstępuje od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
  11. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
  12. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
  13. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.
14. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiećcinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.

Osoba do kontaktów: Anna Ochocińska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Osiećciny  
oraz zamieszczono na stronie internetowej  
<http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl//>  
i [www.osieciny.pl](http://www.osieciny.pl)  
od dnia..... do dnia.....

Wójt Gminy Osiećciny

**Wójt Gminy**  
*mgr Jerzy Izydorowski*