

8. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

9. W przypadku nieprzystąpienia nabywcy do zawarcia umowy notarialnej organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

10. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia: odwołania przetargu; zamknięcia przetargu; unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

11. Przed otwarciem przetargu należy okazać Komisji Przetargowej następujące dokumenty:  
- dowód wpłaty wadium  
- dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych  
- aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot- w przypadku osób prawnych.

12. Nabywcą zostaje uczestnik licytacji, który zaoferuje cenę najwyższą z biorących udział w licytacji i wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.

13. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny dalsze postąpienia nie będą przyjmowane, a przetarg zostanie zamknięty i zostanie ogłoszona osoba, która przetarg wygrała.

14. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

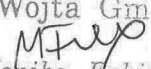
15. Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy w Osiecinach, pokój nr 20 lub telefonicznie pod nr (54) 265 00 30, wew. 37.

Osoba do kontaktów: Anna Ochocińska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Gminy Osiecin  
oraz zamieszczono na stronie internetowej  
<http://bip.ug-osieciny.samorzady.pl/>  
[www.osieciny.pl](http://www.osieciny.pl)

Wójt Gminy Osiecin

Z-ca Wójta Gminy  
  
mgr Monika Fabisiak